

TRANSCARIBE S.A.
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
ORDEN DE ELEGIBILIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA
LICITACION PUBLICA TC-LPN-001-2007

ORDEN	PROPONENTES	VALOR	FINANCIERO	ECONOMICO	TOTAL
1	MOSEL LTDA	656.890.243,31	200	380	580
2	PROMOTORA EL CAMPIN S.A.	653.855.370,00	180	400	580
3	EDUARDO HERNANDEZ	652.439.520,05	180	360	540
4	CONSORCIO JORGE-ANTONIO CURE	603.225.666,13	180	340	520
5	INGEMAR LTDA	659.678.153,44	0	0	0

Heidy Garcia M.
Dir. Administrativa y Financ.

Luis E. Puerta Z.
Prof. Univ. Contador

Nixon Navarro B.
Prof. Univ. Tesorería

TRANSCARIBE S.A.
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EVALUACION ECONOMICA
LICITACION PUBLICA TC-LPN-001-2007

PRESUPUESTO OFICIAL (PO)	669.855.941,79					
10% PO	602.870.347,61					
PROPONENTES	VALOR	M.A.	P=(PO+MA)/2	1,05P	Dn	PUNTAJE
PROMOTORA EL CAMPIN S.A.	653.855.370,00				- 1.873.950,83	400
MOSEL LTDA	656.890.243,31				1.160.922,48	380
EDUARDO HERNANDEZ	652.439.520,05				- 3.289.800,78	360
CONSORCIO JORGE-ANTONIO CURE	603.225.666,13				- 52.503.654,70	340
	2.566.410.799,49	641.602.699,87	655.729.320,83	688.515.786,87		

NOTA: El proponente Ingemar Ltda, no cumplió con los requisitos jurídicos por lo tanto no es tomada en cuenta para esta evaluación (Numeral II del punto 9.5 del pliego).

SMMLV

433.700

2500 SMMLV

1.084.250.000

MA= Media Aritmetica

P= promedio de la media Aritmetica y el presupuesto oficial

PO= Presupuesto Oficial

1,05P = Factor

Dn= Diferencia en valor absoluto

TRANSCARIBE S.A.
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EVALUACION DE DOCUMENTOS CON INCIDENCIA FINANCIERA

LICITACION PUBLICA:	TC-LPN-001-2007
OBJETO:	Adecuación de las instalaciones físicas del Ed. Decor ubicado en el centro.
PRESUPUESTO OFICIAL:	\$669.855.941,79

PROPONENTE o CONSORCIADO	%	C.A.P	ESTADOS FINANCIEROS				CONTADOR			REVISOR FISCAL o C.P.I.		
			B.G	E.R	N.E.F.	D.R.C.	T.P.	C.E.F.	C.V.A.D.	T.P.	DICT.	C.V.A.D.
EDUARDO HERNANDEZ P.		N/A	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
PROMOTORA EL CAMPIN S.A.		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
MOSEL LTDA		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
INGEMAR LTDA		SI	SI:1	SI:1	SI	NO	SI	SI	SI:2	SI	SI	SI:2
CONSORCIO JORGE-ANTONIO CURE:												
JORGE A. ISAAC CURE	50%	N/A	SI	SI	SI:3	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
ANTONIO CURE	50%	N/A	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

B.G. = BALANCE GENERAL A DICIEMBRE 31 de 2006
E.R = ESTADO DE RESULTADO A DICIEMBRE 31 DE 2006
N.E.F. = NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
D.R.C. = DECLARACION DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS PERIODO FISCAL 2006 CONCILIO
T.P. = TARJETA PROFESIONAL
C.E.F. = CERTIFICADO DE ESTADOS FINANCIEROS

C.V.A.D. = CERTIFICADO DE VIGENCIA Y ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS
DICT. = DICTAMEN DE ESTADOS FINANCIEROS
R.F. = REVISOR FISCAL
C.P.I. = CONTADOR PUBLICO INDEPENDIENTE
C.A.P. = CERTIFICADO DE APORTES PARAFISCALES (Art. 50 ley 789 de 2002)
N/A = NO APLICA

OBSERVACIONES:

SI:1 Los estados financieros no estan suscritos por contador público independiente (numeral 5.12 del pliego y artículo 38 de la ley 222 de 1995)

SI:2 Los certificado aportados se encuentran vencidos

SI:3 Existe diferencia entre las cifras consignadas en el Balance General y las Notas a los Estados financieros.

La firma Ingemar Ltda no cumple con la documentación requerida para la evaluación financiera, por lo que su calificación en esta evaluación será 0 puntos.

Heidy Garcia M.
Dir. Administrativa y Financ.

Luis E. Puerta Z.
Prof. Univ. Contador

Nixon Navarro B.
Prof. Univ. Tesorería

TRANSCARIBE S.A.
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EVALUACION FINANCIERA

NOMBRE:	EDUARDO HERNANDEZ
CONTRATACION DIRECTA	TC-LPN-001-2007
OBJETO	Adecuación de las instalaciones físicas del Ed. Decor ubicado en el centro.
PRESUPUESTO OFICIAL	\$669.855.941,79

CAPITAL DE TRABAJO= ACTIVO CORRIENTE-PASIVO CORRIENTE
MAYOR A 1000 SMMLV

Disponibilidad que se tiene para invertir en el corto plazo

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	INVERSIONES	ACTIVO CTE.	PASIVO	CAPITAL DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	CORRIENTE		NETO	CORRIENTE	TRABAJO		
EDUARDO HERNANDEZ	1.775.216.282	12.000.000	1.763.216.282	236.097.832	1.527.118.450		60
TOTALES	1.775.216.282	12.000.000	1.763.216.282	236.097.832	1.527.118.450	CUMPLE	

INDICE DE LIQUIDEZ= ACTIVO CTE/PASIVO CTE
MINIMO 1.5 veces

Capacidad que tiene la persona para pagar sus obligaciones en el corto plazo.

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	INVERSIONES	ACTIVO CTE.	PASIVO	INDICE DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	CORRIENTE		NETO	CORRIENTE	LIQUIDEZ		
EDUARDO HERNANDEZ	1.775.216.282	12.000.000	1.763.216.282	236.097.832	7,47		80
TOTALES	1.775.216.282	12.000.000	1.763.216.282	236.097.832	7,47	CUMPLE	

INDICE DE ENDEUDAMIENTO= PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL
MÁXIMO 65%

Capacidad que tiene la persona para pagar sus obligaciones en el corto y largo plazo.

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	PASIVO	INDICE DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	TOTAL	TOTAL	ENDEUDAM.		
EDUARDO HERNANDEZ	2.394.450.911	1.358.728.986	0,57		40
TOTALES	2.394.450.911	1.358.728.986	0,57	CUMPLE	

OBSERVACIONES:

LA PROPUESTA CUMPLE FINANCIERAMENTE
TOTAL PUNTAJE: 180 PUNTOS

Heidy Garcia M.
Dir. Administrativa y Financ.

Luis E. Puerta Z.
Prof. Univ. Contador

NIXON NAVARRO
Prof. Univ. Tesorería

TRANSCARIBE S.A.
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EVALUACION FINANCIERA

NOMBRE:	PROMOTORA EL CAMPIN S.A.
CONTRATACION DIRECTA	TC-LPN-001-2007
OBJETO	Adecuación de las instalaciones físicas del Ed. Decor ubicado en el centro.
PRESUPUESTO OFICIAL	\$669.855.941,79

CAPITAL DE TRABAJO= ACTIVO CORRIENTE-PASIVO CORRIENTE
MAYOR A 1000 SMMMLV

Disponibilidad que se tiene para invertir en el corto plazo

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO CORRIENTE	INVERSIONES	ACTIVO CTE. NETO	PASIVO CORRIENTE	CAPITAL DE TRABAJO	CALIFICACION	PUNTAJE
EL CAMPIN S.A.	1.681.597.760	243.331.377	1.438.266.383	170.656.283	1.267.610.100		60
TOTALES	1.681.597.760	243.331.377	1.438.266.383	170.656.283	1.267.610.100	CUMPLE	

INDICE DE LIQUIDEZ= ACTIVO CTE/PASIVO CTE
MINIMO 1.5 veces

Capacidad que tiene la entidad para pagar sus obligaciones en el corto plazo.

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO CORRIENTE	INVERSIONES	ACTIVO CTE. NETO	PASIVO CORRIENTE	INDICE DE LIQUIDEZ	CALIFICACION	PUNTAJE
EL CAMPIN S.A.	1.681.597.760	243.331.377	1.438.266.383	170.656.283	8,43		80
TOTALES	1.681.597.760	243.331.377	1.438.266.383	170.656.283	8,43	CUMPLE	

INDICE DE ENDEUDAMIENTO= PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL
MÁXIMO 65%

Capacidad que tiene la entidad para pagar sus obligaciones en el corto y largo plazo.

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL	INDICE DE ENDEUDAM.	CALIFICACION	PUNTAJE
EL CAMPIN S.A.	2.008.545.411	1.098.897.331	0,55		40
TOTALES	2.008.545.411	1.098.897.331	0,55	CUMPLE	

OBSERVACIONES:

LA PROPUESTA CUMPLE FINANCIERAMENTE
TOTAL PUNTAJE: 180 PUNTOS

Heidy Garcia M.
Dir. Administrativa y Financ.

Luis E. Puerta Z.
Prof. Univ. Contador

NIXON NAVARRO
Prof. Univ. Tesorería

TRANSCARIBE S.A.
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EVALUACION FINANCIERA

NOMBRE:	CONSORCIO JORGE ANTONIO CURE
CONTRATACION DIRECTA	TC-LPN-001-2007
OBJETO	Adecuación de las instalaciones físicas del Ed. Decor ubicado en el centro.
PRESUPUESTO OFICIAL	\$669.855.941,79

CAPITAL DE TRABAJO= ACTIVO CORRIENTE-PASIVO CORRIENTE
MAYOR A 1000 SMMLV **433.700.000**

Disponibilidad que se tiene para invertir en el corto plazo

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	INVERSIONES	ACTIVO CTE.	PASIVO	CAPITAL DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	CORRIENTE		NETO	CORRIENTE	TRABAJO		
JORGE CURE (50%)	618.966.129	126.611.705	492.354.424	37.392.431	227.480.997		40
ANTONIO CURE (50%)	856.191.664	28.836.724	827.354.940	36.191.860	395.581.540		
TOTALES	1.475.157.793	126.611.705	1.319.709.364	73.584.291	623.062.537	CUMPLE	

INDICE DE LIQUIDEZ= ACTIVO CTE/PASIVO CTE
MINIMO 1.5 veces

Capacidad que tiene la entidad para pagar sus obligaciones en el corto plazo.

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	INVERSIONES	ACTIVO CTE.	PASIVO	INDICE DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	CORRIENTE		NETO	CORRIENTE	LIQUIDEZ		
JORGE CURE	618.966.129	126.611.705	492.354.424	37.392.431	6,58		80
ANTONIO CURE	856.191.664	28.836.724	827.354.940	36.191.860	11,43		
TOTALES	1.475.157.793	126.611.705	1.319.709.364	73.584.291	18,01	CUMPLE	

INDICE DE ENDEUDAMIENTO= PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL
MÁXIMO 65%

Capacidad que tiene la entidad para pagar sus obligaciones en el corto y largo plazo.

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	PASIVO	INDICE DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	TOTAL	TOTAL	ENDEUDAM.		
JORGE CURE	1.318.100.544	529.674.685	0,20		60
ANTONIO CURE	1.787.362.994	602.394.122	0,17		
TOTALES	1.787.362.994	602.394.122	0,37	CUMPLE	

OBSERVACIONES:

LA PROPUESTA CUMPLE FINANCIERAMENTE
TOTAL PUNTAJE: 180 PUNTOS

Heidy Garcia M.
Dir. Administrativa y Financ.

Luis E. Puerta Z.
Prof. Univ. Contador

NIXON NAVARRO
Prof. Univ. Tesorería

TRANSCARIBE S.A.
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EVALUACION FINANCIERA

NOMBRE:	INGEMAR LTDA
CONTRATACION DIRECTA	TC-LPN-001-2007
OBJETO	Adecuación de las instalaciones físicas del Ed. Decor ubicado en el centro.
PRESUPUESTO OFICIAL	\$669.855.941,79

CAPITAL DE TRABAJO= ACTIVO CORRIENTE-PASIVO CORRIENTE

MAYOR A 1000 SMMLV

Disponibilidad que se tiene para invertir en el corto plazo

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	INVERSIONES	ACTIVO CTE.	PASIVO	CAPITAL DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	CORRIENTE		NETO	CORRIENTE	TRABAJO		
INGEMAR LTDA	64.684.691	0	64.684.691	12.395.228	*		0
TOTALES	64.684.691	0	64.684.691	12.395.228	-	NO CUMPLE	

INDICE DE LIQUIDEZ= ACTIVO CTE/PASIVO CTE

MINIMO 1.5 veces

Capacidad que tiene la entidad para pagar sus obligaciones en el corto plazo.

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	INVERSIONES	ACTIVO CTE.	PASIVO	INDICE DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	CORRIENTE		NETO	CORRIENTE	LIQUIDEZ		
INGEMAR LTDA	64.684.691		64.684.691	12.395.228	*		0
TOTALES	64.684.691	0	64.684.691	12.395.228	-	CUMPLE	

INDICE DE ENDEUDAMIENTO= PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL

MÁXIMO 65%

Capacidad que tiene la entidad para pagar sus obligaciones en el corto y largo plazo.

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	PASIVO	INDICE DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	TOTAL	TOTAL	ENDEUDAM.		
INGEMAR LTDA	80.610.699	43.345.485	*		0
TOTALES	80.610.699	43.345.485	-	CUMPLE	

OBSERVACIONES:

La firma Ingemar Ltda no cumple con la documentación requerida para la evaluación financiera, por lo que su calificación en esta evaluación es 0 puntos.

TOTAL PUNTAJE: 0 PUNTOS

Heidy Garcia M.
Dir. Administrativa y Financ.

Luis E. Puerta Z.
Prof. Univ. Contador

NIXON NAVARRO
Prof. Univ. Tesorería

TRANSCARIBE S.A.
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EVALUACION FINANCIERA

NOMBRE:	MOSEL LTDA
CONTRATACION DIRECTA	TC-LPN-001-2007
OBJETO	Adecuación de las instalaciones físicas del Ed. Decor ubicado en el centro.
PRESUPUESTO OFICIAL	\$669.855.941,79

CAPITAL DE TRABAJO= ACTIVO CORRIENTE-PASIVO CORRIENTE
MAYOR A 1000 SMMLV

Disponibilidad que se tiene para invertir en el corto plazo

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	INVERSIONES	ACTIVO CTE.	PASIVO	CAPITAL DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	CORRIENTE		NETO	CORRIENTE	TRABAJO		
MOSEL LTDA	1.882.174.009	81.336.068	1.800.837.941	82.901.861	1.717.936.080		60
TOTALES	1.882.174.009	81.336.068	1.800.837.941	82.901.861	1.717.936.080	CUMPLE	

INDICE DE LIQUIDEZ= ACTIVO CTE/PASIVO CTE
MINIMO 1.5 veces

Capacidad que tiene la entidad para pagar sus obligaciones en el corto plazo.

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	INVERSIONES	ACTIVO CTE.	PASIVO	INDICE DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	CORRIENTE		NETO	CORRIENTE	LIQUIDEZ		
MOSEL LTDA	1.882.174.009	81.336.068	1.800.837.941	82.901.861	21,72		80
TOTALES	1.882.174.009	81.336.068	1.800.837.941	82.901.861	21,72	CUMPLE	

INDICE DE ENDEUDAMIENTO= PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL
MÁXIMO 65%

Capacidad que tiene la entidad para pagar sus obligaciones en el corto y largo plazo.

PROPONENTE o CONSORCIADO	ACTIVO	PASIVO	INDICE DE	CALIFICACION	PUNTAJE
	TOTAL	TOTAL	ENDEUDAM.		
MOSEL LTDA	2.009.478.072	789.751.527	0,39		60
TOTALES	2.009.478.072	789.751.527	0,39	CUMPLE	

OBSERVACIONES:

LA PROPUESTA CUMPLE FINANCIERAMENTE
TOTAL PUNTAJE: 200 PUNTOS

Heidy Garcia M.
Dir. Administrativa y Financ.

Luis E. Puerta Z.
Prof. Univ. Contador

NIXON NAVARRO
Prof. Univ. Tesorería